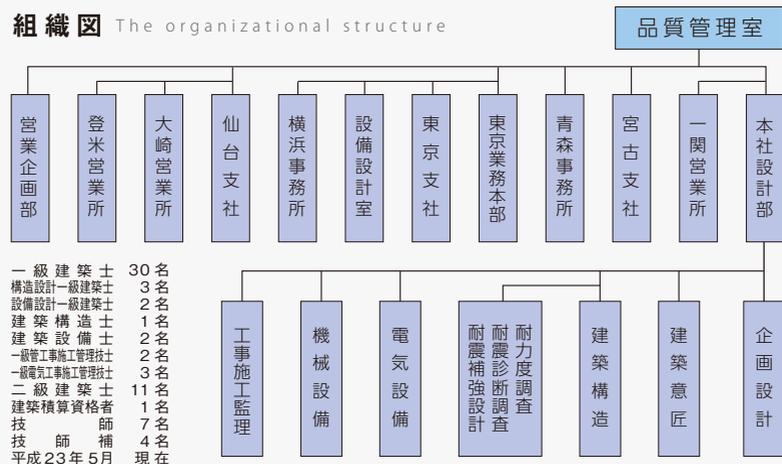


落ち着いた佇まいを見せる閑静な住宅地に計画されました本宿舎の建設計画におきましては、生活をする入居者の快適性と安全性に配慮しながら、周辺環境との調和を考慮しグレー色を基調とする華美とならない色彩計画としました。

生活される皆様に快適でリラックスできる生活空間の創造に心がけ設計に取り組みました。



組織図 The organizational structure



KUJI ARCHITECTS NETWORK

本社	岩手県盛岡市紺屋町3-11 TEL.019-624-2020/FAX.019-622-7720 [岩手県知事登録(乙)第5号] (社)岩手県建築士事務所協会会員	東京業務本部 東京支社	東京都渋谷区神宮前5-48-3 プロスパー青山 3F TEL.03-5468-6252/FAX.03-5468-6253 [東京都知事登録第54196号] (社)東京都建築士事務所協会会員
一関営業所	岩手県一関市山目字前田42-8 TEL.0191-26-2006/FAX.0191-23-7550 [岩手県知事登録(甲)第1657号]	横浜事務所	神奈川県横浜市港北区箕輪町1-8 TEL.045-286-0092/FAX.045-286-0093
宮古支社	この度の震災により津波被害を受けましたので新しい住所、電話番号は後程お知らせ致します [岩手県知事登録(甲)第1651号]	仙台支社	宮城県仙台市青葉区八幡5-3-11 久慈設計仙台ビル TEL.022-727-8780/FAX.022-727-8781 [宮城県知事登録第07410027号] (社)宮城県建築士事務所協会会員
青森事務所	青森県青森市岡造道1-12-16 TEL.017-765-4767/FAX.017-765-4768	大崎営業所	宮城県大崎市古川小泉字大小441-1 エクセレント ファム102号 TEL.0229-24-5020/FAX.0229-24-5029
		登米営業所	宮城県登米市迫町北方字山ノ上35番地4-103号 TEL.0220-21-5633/FAX.0220-21-5644

(社)公共建築協会会員 (社)日本建築家協会会員 (社)文教施設協会専門会員 (社)日本建築士会連合会会員
 (社)日本建築士事務所協会会員 (社)日本医療福祉建築協会会員 (社)日本建築積算協会会員 (社)日本コンストラクション・マネジメント協会会員

Tomorrow for the SMILE®



[特集]

コンパクトで充実した社宅施設の創造
 岩手地所株式会社 内丸社宅1号館・2号館



居住性と安全性に配慮

岩手地所株式会社が青森県八戸市に整備されました内丸社宅1号館・2号館は、株式会社岩手銀行様の八戸地域における職員用宿舎として就業環境整備の一環として計画されました。

新たに完成しました2棟の社宅は1号館が12戸、2号館は6戸の合計18戸で構成され、ともに単身者向けの1DKと世帯者向けの2DKのプランとし、子どもたちが使いやすいよう手摺を二重にするなどユニバーサルデザインを取り入れる安全性に優れた居住性を高めた施設となっております。

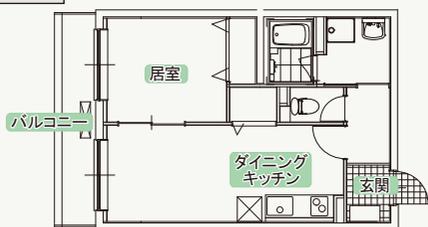


内丸社宅1号館

施工地／青森県八戸市内丸二丁目8-3
竣工年月／平成23年3月
延床面積／862.31m²
構造／鉄筋コンクリート壁式構造4階建
戸数／12戸

平面図

1DKプラン



二重手摺

利便性の向上

風除室には宅配便等の荷物を24時間いつでも受け取ることができる宅配ボックスを設置いたしました。単身者の方や留守の多い世帯では不在時でも荷物の受け取りが可能となり、再配達に伴う時間のロスや煩わしさを解消する利便性の向上を図っております。また室内にはクローゼット等を設け、様々な荷物を収納する十分なスペースを確保いたしました。



風除室(宅配ボックス)



1階ホール



ダイニングキッチン

快適性を追求する構造計画

1号館及び2号館の構造は壁・床・天井をコンクリートと高気密断熱材で包み込む鉄筋コンクリート壁式構造を採用しました。これにより隣室や上下階の音や振動が伝わりにくい高い遮音性が確保されると共に、熱を逃がさない特性を活かした冷暖房効率の向上を図る快適な生活空間を実現しました。また柱のどっぴりなどの無い諸室の有効面積を最大限に確保した構造計画となっております。

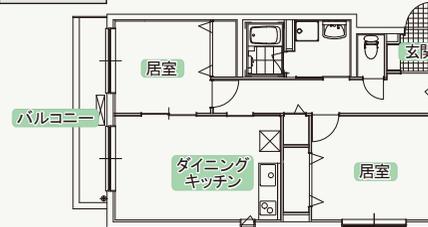


内丸社宅2号館

施工地／青森県八戸市内丸三丁目5-12
竣工年月／平成23年3月
延床面積／439.55m²
構造／鉄筋コンクリート壁式構造3階建
戸数／6戸

平面図

2DKプラン



ハイブリッド型外灯

環境への配慮

施設の開口部に用いるガラスには地球環境にやさしく、CO₂削減に対応する高い断熱性能を持つ複層ガラスを採用し、断熱サッシと共に熱負荷の低減を図っております。また外灯には太陽光と風力を利用するハイブリッド型LED外灯を採用し、省エネルギーに努めるとともに停電時でも夜間の照度を確保し、防犯機能を維持します。



居室



クローゼット



ユニットバス